MINISTÈRE
DU TRAVAIL,
DU PLEIN EMPLOI
ET DE L'INSERTION
Liberté
Égalité
Fraternité

DREETS
DE CORSE
DIRECTION RÉGIONALE DE L'ÉCONOMIE, DE L'EMPLOI, DU TRAVAIL ET DES SOLIDARITÉS

Opération **RENOVATION ENERGETIQUE**
IMMEUBLE EXISTANT - DREETS DE CORSE
2 Chemin de Loretto CS 10332 - 20180 Ajaccio Cedex 1

Maître de l'Ouvrage **DREETS DE CORSE**
2 Chemin de Loretto CS 10332 - 20180 Ajaccio Cedex 1

Maître d'œuvre
Groupement **PHILIPPE GROSSI - ARCHITECTE D.P.L.G**
PARC D'ACTIVITÉ DE MEZZAVIA 1 - ROUTE DE MEZZAVIA - 20167 AJACCIO
TEL : 04 95 10 11 75 - MAIL : pgrossi@wanadoo.fr

Phase **PRO**

document **QUANTITATIF**
LOT UNIQUE - Isolation Thermique Extérieure

LES QUANTITÉS SONT DONNÉES A TITRE INDICATIF

NOTA :
LE PRESENT DOCUMENT REPREND EN ABRÉGÉ
LA FORMULATION DES ARTICLES DU DESCRIPTIF.
LES QUANTITÉS SONT DONNÉES A TITRE INDICATIF,
L'ENTREPRENEUR SE DOIT DE LES VÉRIFIER.
SANS MODIFICATION CELLES-CI SERONT CONSIDÉRÉES
COMME ACCEPTÉES.

Version **V1.01**
Date **OCTOBRE 2026**

Lot UNIQUE	Isolation Thermique Extérieure				
DQ / V1.01	RENOVATION ENERGETIQUE IMMEUBLE EXISTANT - DREETS DE CORSE AJACCIO				
10/2026	DREETS DE CORSE				
Art.	Désignation	U	Quantités	Prix Unitaires en EURO	Prix Total HT en EURO
1.	**DISPOSITIONS GENERALES**				
1.01	Installation de chantier	ens	1,00		
1.02	Protections des existants	ens	1,00		
1.03	Echafaudage partie courante sur voie publique	m2	25,00		
1.04	Signalisation voie publique y/c taxe domaine public	ens	1,00		
1.05	Echafaudage partie courante sur partie privative	m2	525,00		
1.06	Intervention à la nacelle	ens	1,00		
1.07	Elimination & évacuations des déchets	ens	1,00		
1.08	Nettoyage de chantier	ens	1,00		
	Sous total « DISPOSITIONS GENERALES » :				
2.	**PREPARATIONS**				
2.01	Purge des parties instables	ens	1,00		
2.02	Ouverture & traitements des fissures	ens	1,00		
2.03	Décapage & lavage des façades	m2	866,30		
2.04	Réparation d'élé. béton armé « endommagés » de toute nature	ens	1,00		
2.05	Purge des supports éclatés au droit des scellements	ens	1,00		
2.06	Dépose, démolition et chargement d'éléments maçonnés réformés	ens	1,00		
2.07	Dépose/ démolition d'éléments menuisés réformés	u	P.M.	P.M.	P.M.
2.08	Dépose/ démolition d'éléments métalliques réformés	ens	1,00		
2.09	Isolement et dépose d'éléments électriques avec DICT	ens	1,00		
2.10	Dépose sans ré-emploi et chargement d'éléments divers	ens	1,00		
2.11	Dépose, mise en dépôt et repose d'équipement de video surveillance	ens	1,00		
	Sous total « PREPARATIONS» :				
3.	**ISOLATION THERMIQUE EXTERIEURE AVEC FINITION RPE**				
3.01	Complexe d'isolation	m2	632,60		
3.02	Traitement des points singuliers sur ITE				
	> Isolation des épines béton	m2	210,40		
	> Isolation des parois du sas d'entrée RDC	m2	9,60		
	> Isolation du plafond du sas d'entrée RDC	m2	4,10		
	> Isolation des appuis / tableaux et linteau de baies	m2	145,20		
	> Jonction maçonnerie et menuiseries	ens	1,00		
	> Arrêt latéral	ens	1,00		
	> Joint de dilatation	ens	1,00		
	> Protections horizontales d'appuis « couvertines » alu laqué	ml	94,50		
	> Protections horizontales « couvertines » « têtes d'épines béton » alu laqué	ml	47,82		
	> Couronnement de tête de façade / acrotère « couvertine » alu laqué	ml	50,11		
3.03	Traitement des joints verticaux de dilatation extérieurs	ml	33,95		
	Sous total « ITE AVEC FINITION RPE » :				

LES QUANTITÉS SONT DONNÉES A TITRE INDICATIF

Lot UNIQUE	Isolation Thermique Extérieure				
DQ / V1.01	RENOVATION ENERGETIQUE IMMEUBLE EXISTANT - DREETS DE CORSE AJACCIO				
10/2026	**DREETS DE CORSE**				
Art.	Désignation	U	Quantités	Prix Unitaires en EURO	Prix Total HT en EURO
4.	**DIVERS**				
4.01	Traitement des pieds de façades	ml	37,20		
4.02	Peinture pliolite en reprise sur murs et murets extérieurs	m2	20,75		
4.03	Peinture époxydique sur métal	ens	1,00		
4.04	Percements, encastrements et rebouchages	ens	1,00		
4.05	Modification / adaptation de grilles de défense métalliques	u	16,00		
4.06	Modification / adaptation de garde corps métalliques existants	u	10,00		
4.07	Modification / adaptation de paliers métalliques existants	u	5,00		
4.08	Dallettes maçonnées pour UE clim	m2	2,73		
4.09	Déplacement d'unités extérieures de clim autonomes	u	3,00		
4.10	Remplacement de climatisation individuelle par clim « Split système »	u	1,00		
4.11	Remplacement de climatisation individuelle par clim « Bi-split système »	u	1,00		
4.12	Gouttières EP Zinc quartz ø100	ml	25,60		
4.13	Chutes EP Zinc quartz ø100	ml	33,95		
4.14	Reprise de sorties d'eau pluviales	u	9,00		
4.15	Dauphin droit en fonte	u	2,00		
4.16	Mise en place de grilles de ventilation alu	ens	1,00		
4.17	Reprise et organisation des canalisations / câblages conservés	ens	1,00		
4.18	Remplacement de luminaires en façade	ens	1,00		
4.19	BAES 60L	u	5,00		
4.20	Reprise de scellement d'éléments de ferronnerie / serrurerie	ens	1,00		
4.21	Eléments divers de maçonnerie	ens	1,00		
				Sous total « DIVERS » :	
BASE			**TOTAL « BASE » EN EURO HT**	**Lot UNIQUE**	
				TVA 10% :	
			TOTAL « BASE » EN EURO TTC	**Lot UNIQUE**	
PSE	Désignation	U	Quantités	Prix Unitaires	Prix Total HT
	Sans Objet				
PSE			**TOTAL « PSE » EN EURO HT**	**Lot UNIQUE**	**0,00**
				TVA 10% :	0,00
			TOTAL « PSE » EN EURO TTC	**Lot UNIQUE**	**0,00**

LES QUANTITÉS SONT DONNÉES A TITRE INDICATIF